

# Exposé

## Hallesche Wohnungsgenossenschaft „Freiheit“ eG

### 1-Raum-Wohnung mit Balkon in Heide-Nord Karpfenweg 18



Hausansicht

Alle Wohnungen verfügen über sanierte Fenster und ein saniertes Bad sowie teilweise über einen Balkon. Kleine Nischen teilen den Wohnbereich vom Küchen- und Schlafbereich ab. Ein Personenaufzug erleichtert vor allem älteren Menschen das Erreichen ihrer Wohnung. Einen sicheren Platz für das Fahrrad bietet der Fahrradraum im Keller. Der Trockenraum befindet sich ebenfalls im Keller.

Das sechsgeschossige, teilsanierte Wohnhaus liegt im Wohngebiet Heide-Nord I. Im nahen Einkaufszentrum befinden sich ein Supermarkt und diverse Dienstleister. Der Bus hält in Hausnähe. Die nahe Heide und der Heidesee bieten Erholung in der Natur.

Im Haus selbst befindet sich eine Senioren-WG, welche durch den im Haus ansässigen häuslichen Krankenpflegedienst betreut wird.



Hausansicht



Blick zur Heide

# Exposé

Hallesche Wohnungsgenossenschaft  
„Freiheit“ eG

1-Raum-Wohnung mit Balkon in Heide-Nord  
Karpfenweg 18



Wohnzimmer: ca. 23,42 qm

Bad: ca. 3,43 qm

Flur: ca. 2,43 qm

Balkon: ca. 3,86 qm

(zur Hälfte als Wohnfläche angerechnet)

Wohnfläche gesamt: ca. 31,21 qm

Miete: Siehe aktuelle Angebote

Anteile: 1050,00 EUR

(Ratenzahlung möglich)

