

Exposé

Hallesche Wohnungsgenossenschaft „Freiheit“ eG

1-Raum-Wohnung mit Balkon für Studenten/
Auszubildende
in Heide-Nord
Karpfenweg 18



Hausansicht

Alle Wohnungen verfügen über sanierte Fenster und ein saniertes Bad sowie teilweise über einen Balkon. Kleine Nischen teilen den Wohnbereich vom Küchen- und Schlafbereich ab. TV- und Internet-Zugang ist vorhanden.

Als Abstellraum dient der zur Wohnung gehörende Keller. Einen sicheren Platz für das Fahrrad bietet der Fahrradraum im Kellerbereich.

Ein Trockenraum befindet sich ebenfalls im Keller.

Derzeit wird die Fassade wärmegeklämmt; die angegebene Miete berücksichtigt bereits diese Modernisierungsmaßnahme.

Das sechsgeschossige, teilsanierte Wohnhaus liegt im Wohngebiet Heide-Nord 1.

Im nahen Einkaufszentrum finden sich ein Supermarkt und diverse Dienstleister.

Der Weinberg-Campus ist mit dem Fahrrad in nur 7 min zu erreichen. Die Bushaltestelle befindet sich in unmittelbarer Nähe.

Die nahe Heide und der Heidesee bieten Erholung in der Natur. Im Haus trifft man auf einige Mitstudenten.



Hausansicht



Blick zur Heide

Exposé

**Hallesche Wohnungsgenossenschaft
„Freiheit“ eG**

1-Raum-Wohnung mit Balkon für Studenten/
Auszubildende
in Heide-Nord
Karpfenweg 18



Wohnzimmer: ca. 23,42 qm

Bad: ca. 3,43 qm

Flur: ca. 2,49 qm

Balkon: ca. 3,74 qm

(zur Hälfte als Wohnfläche angerechnet)

Wohnfläche gesamt: ca. 31,21 qm

Miete: Siehe aktuelle Angebote

Anteile: 150,00 EUR

