

# Exposé

## Hallesche Wohnungsgenossenschaft „Freiheit“ eG

### 1-Raum-Wohnung für Studenten/ Auszubildende in der Weißenfelser Straße 23 und 49



Eingang Haus Nr. 49

Die hellen Wohnungen verfügen über große Balkone und sind saniert. Für Bequeme gibt es einen Fahrstuhl.

Kleine Nischen teilen den Wohnbereich vom Küchen- und Schlafbereich ab.

Zur Badausstattung gehören eine Badewanne und ein Stellplatz für die Waschmaschine. Als Abstellraum dient der zur Wohnung gehörende Keller. Der Trockenraum und der Fahrradraum im Haus werden gemeinschaftlich genutzt. TV- und Internet-Zugang ist vorhanden.

Unsere sechsgeschossigen Mittelganghäuser Weißenfelser Straße 23 und 49 liegen in der zukünftigen Waldstadt Silberhöhe. Durch den bereits erfolgten Gebäudeabriss wirkt das Wohnumfeld aufgelockert und weitläufig.

Die Bushaltestelle ist je nach Objekt in max. 4 Minuten zu erreichen; ein Supermarkt, Bäckerei, Fleischer und andere Dienstleister in max. 10 Minuten.

Ausreichend Parkmöglichkeiten sind ebenfalls vorhanden.



Relaxen auf dem Balkon



Haus Nr. 23

# Exposé

## Hallesche Wohnungsgenossenschaft „Freiheit“ eG

T-Raum-Wohnung für Studenten/ Auszubildende  
in der Weißenfelser Straße 23 und 49



Wohnzimmer: ca. 23,42 qm

Bad: ca. 3,43 qm

Flur: ca. 2,46 qm

Balkon: ca. 3,86 qm

(zur Hälfte als Wohnfläche angerechnet)

Wohnfläche gesamt: ca. 31,24 qm

Miete: Siehe aktuelle Angebote

Anteile: 150,00 EUR

