

# Exposé

## Hallesche Wohnungsgenossenschaft „Freiheit“ eG

seniorenfreundliche 1-Raum-Wohnung mit  
Balkon in der Waldstadt Silberhöhe  
Weißenfelser Straße 45



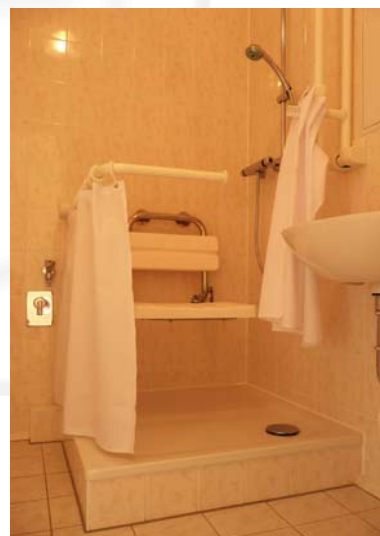
Hauseingang

Die hellen Wohnungen verfügen über große Balkone und sind saniert. Ein Personenaufzug erleichtert das Erreichen der Wohnungen. Kleine Nischen teilen den Wohnbereich vom Küchen- und Schlafbereich ab. Auf Wunsch statten wir das Bad mit Dusche und seniorenfreundlichen Haltegriffen aus, auch eine erhöhte Toilette ist möglich. Eine moderne Sprechanlage dient der Sicherheit. Zur Wohnung gehört ein Keller. Ein Trockenraum befindet sich ebenfalls im Keller. TV- und Telefon-/Internet-Zugang sind vorhanden. Ein Hausmeisterdienst kümmert sich um kleine und große Belange.

Unser sechsgeschossiges Mittelganghaus Weißenfelser Straße 45 liegt in der zukünftigen Waldstadt Silberhöhe. Durch den bereits erfolgten Gebäudeabriss wirkt das Wohnumfeld aufgelockert und weitläufig.

Die Bushaltestelle ist in 2 Minuten zu erreichen; 2 Supermärkte, Bäckerei, Fleischer und andere Dienstleister in ca. 5 Minuten. Im Haus selbst ist eine Kurzzeitpflegestation sowie ein häuslicher Krankenpflegedienst angesiedelt. Eine Rampe ermöglicht auch gehbehinderten Personen das Erreichen des Hauses.

Ausreichend Parkmöglichkeiten sind vorhanden.



mögliche Duschvariante



Hausansicht

# Exposé

## Hallesche Wohnungsgenossenschaft „Freiheit“ eG

seniorenfreundliche 1-Raum-Wohnung mit  
Balkon in der Waldstadt Silberhöhe  
Weißenfelser Straße 45



Wohnzimmer: ca. 23,50 qm

Bad: ca. 3,50 qm

Flur: ca. 2,50 qm

Balkon: ca. 4,00 qm

(zur Hälfte als Wohnfläche angerechnet)

Wohnfläche gesamt: ca. 31,50 qm

Miete: Siehe aktuelle Angebote

Anteile: 1050,00 EUR

(Ratenzahlung möglich)

