

# Exposé

## Hallesche Wohnungsgenossenschaft „Freiheit“ eG

### 3-Raum-Wohnung mit Balkon in der Pekinger Straße



Balkongestaltung

Alle Wohnungen sind komplett saniert und verfügen über einen schönen Balkon.  
Zur Badausstattung gehören eine Badewanne und ein Stellplatz für die Waschmaschine. Als Abstellraum dient der zur Wohnung gehörende Keller. Der Trockenraum und der Fahrradraum im Haus werden gemeinschaftlich genutzt.

Die viergeschossigen, sanierten Wohnhäuser liegen in einem sehr attraktiven und durchgrünten Wohngebiet in Nachbarschaft zur Einfamilienhaussiedlung am Fliederweg. Schön gestaltete Vorgärten, große parkähnliche Grünflächen mit kleinen Wegen zwischen den sanierten Häusern schaffen eine angenehme und entspannende Wohnatmosphäre. Ein Kindergarten und eine Schule liegen in 8 min Entfernung. Die Straßenbahn erreichen Sie in 5 min; mit ca. 7 Gehminuten ist der Supermarkt ebenfalls schnell erreichbar. Mitglieder haben die Möglichkeit, PKW-Stellplätze auf unseren geschaffenen Parkplätzen anzumieten.



Stellplätze im Wohngebiet



Hausansicht

# Exposé

## Hallesche Wohnungsgenossenschaft „Freiheit“ eG

### 3-Raum-Wohnung mit Balkon in der Pekinger Straße



Wohnzimmer: ca. 17,50 qm  
Schlafzimmer: ca. 15,00 qm  
Kinderzimmer: ca. 9,50 qm  
Küche: ca. 6,00 qm  
Bad: ca. 5,00 qm  
Flur: ca. 5,00 qm  
Balkon: ca. 3,00 qm  
(zur Hälfte als Wohnfläche angerechnet)

Wohnfläche gesamt: ca. 59,50 qm  
Miete: Siehe aktuelle Angebote  
Anteile: 1950,00 EUR  
(Ratenzahlung möglich)

