

Exposé

Hallesche Wohnungsgenossenschaft „Freiheit“ eG



4-Raum-Wohnung mit Balkon in der Südstadt II Hildesheimer Straße



Fassade mit Balkonen

Die hellen Wohnungen verfügen über große Balkone. Alle Wohnungen sind saniert, ebenso die Fassade und die Balkone. Zur Badausstattung gehören eine Badewanne und ein Stellplatz für die Waschmaschine. Als Abstellraum dient der zur Wohnung gehörende Keller. Der Trockenraum und der Fahrradraum im Haus werden gemeinschaftlich genutzt.

Die fünfgeschossigen sanierten Wohnhäuser mit gepflegten Vorgärten liegen in einem sehr ruhigen und grünen Wohngebiet mit sanierten Häusern. Hinter dem Haus befindet sich eine große gepflegte Grünanlage mit Trockenplätzen. In unmittelbarer Nähe befinden sich mehrere Spielplätze. Der Kindergarten und die Schule sind in 8 min zu erreichen. Zur Straßenbahn sind es nur 5 min. Der Supermarkt befindet sich in 10 min Entfernung. Das nahegelegene Dorf Wörmnitz und die Saale laden zu Spaziergängen ein.



Eingang vom Hof



Freifläche mit Ziergehölzen

Exposé

Hallesche Wohnungsgenossenschaft „Freiheit“ eG



4-Raum-Wohnung mit Balkon in der Südstadt II Hildesheimer Straße

Wohnzimmer: ca. 20,80 qm
Schlafzimmer: ca. 12,11 qm
Kinderzimmer: ca. 10,46 qm
Kinderzimmer: ca. 10,46 qm
Küche: ca. 6,92 qm
Bad: ca. 4,63 qm
Flur: ca. 4,24 qm
Balkon: ca. 4,14 qm
(zur Hälfte als Wohnfläche angerechnet)

Wohnfläche gesamt: ca. 71,69 qm
Miete: Siehe aktuelle Angebote
Anteile: 2400,00 EUR
abweichend für Wohnungen
im V. Geschoss 600 EUR
(Ratenzahlung möglich)

