

Exposé

Hallesche Wohnungsgenossenschaft „Freiheit“ eG

4-Raum-Wohnung mit Balkon in der Südstadt II Amsterdamer Straße



Hausansicht

Die hellen Wohnungen verfügen über große Balkone. Alle Wohnungen sind saniert, ebenso die Fassade und die Balkone. Zur Badausstattung gehören eine Badewanne und ein Stellplatz für die Waschmaschine. Als Abstellraum dient der zur Wohnung gehörende Keller. Der Trockenraum und der Fahrradraum im Haus werden gemeinschaftlich genutzt.

Das fünfgeschossige, sanierte Wohnhaus mit großen Balkonen liegt in einem sehr ruhigen und grünen Wohngebiet mit sanierten Häusern. Gepflegte Grünanlagen und Vorgärten verleihen dem Wohngebiet einen freundlichen und angenehmen Charakter. In unmittelbarer Nähe befinden sich mehrere Spielplätze. Der Kindergarten und die Schule sind in 8 bzw. 10 min zu erreichen. Zur Straßenbahn sind es 10 min Fußweg. Der Supermarkt befindet sich in 10 min Fußweg Entfernung. Der benachbarte Pestalozzipark lädt zum Spazieren und Erholen ein, die Kinder zum Entdecken und Spielen.



Spielplatz im Park



der Pestalozzipark

Exposé

Hallesche Wohnungsgenossenschaft „Freiheit“ eG



4-Raum-Wohnung mit Balkon in der Südstadt II Amsterdamer Straße

Wohnzimmer: ca. 20,80 qm
Schlafzimmer: ca. 12,11 qm
Kinderzimmer: ca. 10,46 qm
Kinderzimmer: ca. 10,46 qm
Küche: ca. 6,92 qm
Bad: ca. 4,63 qm
Flur: ca. 4,28 qm
Balkon: ca. 4,14 qm
(zur Hälfte als Wohnfläche angerechnet)

Wohnfläche gesamt: ca. 71,73 qm
Miete: Siehe aktuelle Angebote
Anteile: 2400,00 EUR
abweichend für Wohnungen
im V. Geschoss 600 EUR
(Ratenzahlung möglich)

