

Exposé

Hallesche Wohnungsgenossenschaft „Freiheit“ eG

2-Raum-Wohnung mit 2 Balkonen in der
Südstadt II
Rigaer Straße 9/10



Hausansicht

Die hellen Wohnungen verfügen über große Balkone. Alle Wohnungen sind saniert, ebenso die Fassade und die Balkone. Das Haus verfügt über einen Fahrstuhl. Zur Badausstattung gehören eine Badewanne und ein Stellplatz für die Waschmaschine. Als Abstellraum dient der zur Wohnung gehörende Keller. Der Trockenraum und der Fahrradraum im Haus werden gemeinschaftlich genutzt. Am Giebel des Hauses vermietet unsere Genossenschaft für Anwohner PKW-Stellplätze.

Das elfgeschossige, einzeln stehende, sanierte Wohnhaus mit großzügigen Balkonen liegt in einem sehr ruhigen und grünen Wohngebiet mit sanierten Häusern. Genießen Sie den freien und unverbauten Blick ins Mansfelder Land vom sonnigen Westbalkon. In unmittelbarer Nähe befinden sich mehrere Spielplätze. Der Kindergarten und die Schule sind in 8 bzw. 2 min zu erreichen. Zur Straßenbahn sind es 10 min Fußweg. Der Supermarkt befindet sich in 10 min Entfernung. Der unmittelbar benachbarte Pestalozzipark lädt Erwachsene zum Spazieren und Erholen, die Kinder zum Entdecken und Spielen, ein.



Kunst entlang der Südpromenade



Balkonansichten

Exposé

**Hallesche Wohnungsgenossenschaft
„Freiheit“ eG**

2-Raum-Wohnung mit 2 Balkonen in der
Südstadt II
Rigaer Straße 9/10



Wohnzimmer: ca. 19,09 qm

Schlafzimmer: ca. 13,85 qm

Küche: ca. 5,41 qm

Bad: ca. 3,58 qm

Flur: ca. 6,29 qm

Balkon: ca. 6,38 + ca. 3,68 qm

(zur Hälfte als Wohnfläche angerechnet)

Wohnfläche gesamt: ca. 53,25 qm

Miete: Siehe aktuelle Angebote

Anteile: 1950,00 EUR

(Ratenzahlung möglich)

